

Plan 199 Arquitecto

Asignatura 15898 PLANEAMIENTO URBANO Y TERRITORIAL

Grupo 1

Presentación

PLANEAMIENTO URBANO Y TERRITORIAL
4º curso (ETSAV)

Asignatura troncal
15 créditos (3 teóricos y 12 prácticos)

Profesores: Juan Luis de las Rivas Sanz, Cristina Tremiño San Emeterio y María Castrillo Romón

Programa Básico

Objetivos

La asignatura persigue una aproximación general al planeamiento urbano como tarea interdisciplinar, con una orientación específica desde el trabajo propio del arquitecto, la configuración del espacio: la ciudad, lo urbano y el paisaje interpretados a través del proyecto.

La articulación formal del espacio, su estructura, son el objetivo del plan. La importancia de lo propositivo no puede sin embargo ser una coartada para eludir las exigencias y lógicas que conocemos gracias al conjunto de saberes sobre el complejo urbano. Para ello desarrollamos algunos temas que consideramos necesarios para interpretar la ciudad, desde la perspectiva amplia en la que la ciudad tiene lugar, su condición de acontecimiento social en un territorio concreto, en una región... donde lo urbano está inmerso en los procesos históricos que dan forma al paisaje.

Planificar requiere un conocimiento detallado y complejo del territorio y de las ciudades, concreto y previo a cualquier condicionamiento o intervención ordenadora. El desarrollo de la capacidad para utilizar e interpretar los datos llegados de otras disciplinas es indispensable para el arquitecto urbanista. Para ello debe desarrollarse una sensibilidad específica -un olfato o sentido común- que le permita construir un conocimiento de la realidad orientado al proyecto.

La asignatura trata de planificación espacial, por lo que el estudiante no puede refugiarse en la erudición o en el análisis sino que debe ser consciente de que el plan, más allá de su condición instrumental y procesual, implica un proyecto de ciudad o de paisaje, un conjunto de ideas que fundamenten, en cada caso, la configuración del espacio y que no puede ser ajeno a las diferentes (y contradictorias) concepciones de la ciudad propias de los diferentes actores urbanos. El proyecto debe ser aquí una tarea crítica, una interpretación de la realidad capaz de orientar su transformación en un sentido democrático y social.

Programa de Teoría

Un programa siempre es una tarea abierta, adaptada a las circunstancias -materiales y temporales- que condicionan su impartición. Esta asignatura es eminentemente práctica, la teoría está en una relación de 1 a 4 frente a una praxis que se desea adquirir. Pero sin teoría estamos ciegos -theorós. Necesitamos aprender a mirar. El urbanismo no es una ciencia y lo es menos cuando se concibe como "dar forma" a los espacios, con anticipar espacios futuros eficientes, sanos, equitativos... lo iremos comprobando:

INTRODUCCIÓN

1. Globalización, urbanización y planificación urbanística: una perspectiva española.

I. EL PLAN URBANO

2. ¿Qué es planificar? Método de la planificación urbanística
3. El marco jurídico del planeamiento en España y en Castilla y León
4. El Plan General de Ordenación Urbana de escala municipal (I).
5. El Plan General de Ordenación Urbana de escala municipal (II).
6. Estructura urbana I. Movilidad. "El tráfico en las ciudades".
7. Estructura urbana II. Espacios libres públicos. El legado de Olmsted y Alphonse.

-
8. Estructura urbana III. Centros y lugares. Ciudades-jardín y crítica de la ciudad como árbol.
 9. Anticipación de la forma de los espacios y sus relaciones I. Barrios y áreas residenciales.
 10. Anticipación de la forma de los espacios y sus relaciones II. Espacios del trabajo y áreas industriales y empresariales.
 11. Anticipación de la forma de los espacios y sus relaciones III. Espacios de intercambio y servicios, grandes equipamientos y áreas comerciales.

II. MODELOS DE PROYECTACIÓN URBANÍSTICA

12. La ciudad de crecimiento ilimitado: en los orígenes del urbanismo moderno.
13. El ideal de la ciudad funcional: la ciudad como proyecto.
14. La tradición de la ciudad en su región: ecología y territorio.

III. PROYECTO DE SUELO

15. El lugar: identidad del territorio, materia de proyecto.
16. Proyecto de suelo I. Pensar la ciudad desde el espacio público.
17. Proyecto de suelo II. Administrar la densidad.

IV. PLANIFICAR EN EL SIGLO XXI

18. Sobre lo público en la ciudad: periferias, ciudades difusas y espacios indeterminados.
19. La ciudad, ¿proyecto colectivo? Aproximaciones a las perspectivas de diferentes agentes urbanos contemporáneos (I)
20. La ciudad, ¿proyecto colectivo? Aproximaciones a las perspectivas de diferentes agentes urbanos contemporáneos (II)
21. Administrar hoy el sistema urbano: cuestiones sin respuesta.

Programa Práctico

PROGRAMA MARCO DE PRÁCTICAS. TALLER DE PLANES Y PROYECTOS

Métodos de trabajo en torno al concepto de estructura urbana

La formación práctica de los estudiantes se concreta en el desarrollo de varios proyectos articulados entre sí. Se trata de enfrentarse con la ordenación del espacio en una secuencia de escalas –territorio, paisaje, ciudad, proyecto urbano– que, sin llegar a definir completamente la edificación o los espacios que efectivamente concretan la forma física de la ciudad, permita comprender la interrelación entre las decisiones tomadas sobre ella, su fundamentación urbanística, su verificación espacial y, en definitiva, la comprensión del plan como instrumento de ordenación espacial.

El contenido general del trabajo práctico a realizar durante el curso, su desarrollo conceptual esquemático, será el siguiente, con independencia de las especificidad del tema planteado:

1. Análisis y diagnóstico urbanístico, centrado en la estructura urbana, de un municipio mediano o de una parte significativa de una ciudad capital. Interpretación general de un territorio-paisaje –la ciudad, su región, su alfoz...–:

- i. Encuadre del área en el planeamiento vigente. Anticipación de la problemática observada. E. 1: 25.000 y E. 1: 10.000.
- ii. Análisis y diagnóstico urbanísticos del área tratada. Temas relevantes.
- iii. Definición de objetivos y estrategias para el desarrollo urbanístico del área y el control de lo existente.
- iv. Elaboración inicial del programa de la intervención. Anticipación de lógicas-instrumentos de intervención. Localizaciones singulares, ordenación de espacios y lugares estructurantes o de oportunidad.
- v. Indicaciones de ordenación espacial en elementos estructurantes del territorio. Estructura urbana E. 1: 10.000.

2. Proyecto de suelo. Plan-programa de ordenación urbana de un sector urbano definido desde una perspectiva proyectual (diagnóstico previo, avance de la ordenación).

- i. Encuadre en el contexto definido, respuesta a los condicionantes del paisaje y relaciones con el entorno funcional.
- ii. Sistemas estructurantes del espacio: a. accesibilidad y circulaciones; b. espacios libres públicos; c. estructuras funcionales y relaciones de lo edificado.
- iii. Definición de los dispositivos construidos y sus formas de agregación. Lugares singulares.
- iv. Especificación de los instrumentos adecuados para su desarrollo, de sus componentes estructurales y tipológicos, parámetros de escala y dimensiones, definición suficiente de la forma del espacio.
- v. Visiones de conjunto, anticipación de la forma general.

3. Verificación proyectual de la ordenación. Desarrollo del anterior proyecto de área, a partir de la corrección de la ordenación inicialmente propuesta, con su revisión y ajuste de los diferentes elementos del diseño urbano. Escala

básica, 1:1000, contenido y forma libre.

Durante el curso 2008-2009 se desarrollará un solo ejercicio en varias fases. El objeto de trabajo y el calendario de desarrollo del ejercicio se enunciarán oportunamente.

Las fechas de entrega se fijarán en función del desarrollo del curso. En todo caso, la fecha de entrega final será la que figure en el calendario del centro como convocatoria ordinaria (junio) de la asignatura.

Tema de taller para el curso 2008-2009: "El proyecto de la ciudad construida: planificar la "primera" periferia"

Tras el "tsunami urbanizador", la planificación de las ciudades españolas se enfrenta al reto de la ciudad construida. Un desafío que es imprescindible si buscamos un urbanismo más sostenible. El taller de ejercicios de Planeamiento urbano y territorial 2008-2009 quiere orientarse hacia las problemáticas llamadas a centrar la actividad de la planificación física a escala urbana en el futuro próximo y, en particular, hacia la interpretación y mejora de las periferias urbanas continuas.

Se han seleccionado para ello como casos de estudio y proyecto dos áreas o barrios de Valladolid y Zaragoza:

- Valladolid: Barrios de Pilarica, Pajarillos y Belén
- Zaragoza: Barrio de San José

Los objetivos pedagógicos específicos que se pretenden en el caso concreto del ejercicio previsto para 2008-2009 son:

- Profundizar en el conocimiento de la situación actual de las "primeras" periferias urbanas y de su futuro en relación con un sistema urbano-metropolitano dinámico.
- Experimentar sobre el alcance, las herramientas y los contenidos de la planificación general y de desarrollo en relación con la rehabilitación urbanística y conocer las estrategias de intervención en el espacio urbano consolidado.
- Intensificar el intercambio con diferentes actores urbanos dentro de la asignatura y, con ello, incrementar en los estudiantes la conciencia del espacio urbano como espacio de conflicto y la complejidad de la tarea planificadora y sus vínculos políticos y socioeconómicos.

Taller de participación

La docencia práctica que se pretende desarrollar según los objetivos arriba indicados puede inscribirse y enriquecer la reflexión y el debate actual sobre la participación ciudadana. Por ello, y como vía para alcanzar algunos de los objetivos antedichos, se propone proceder con un grupo experimental (y voluntario) que desarrollará el ejercicio ensayando con algunas innovaciones metodológicas. Mientras la mayoría de alumnos elaborará el ejercicio propuesto siguiendo la metodología convencional en la práctica urbanística más extendida, el taller de participación, apoyándose en una solicitud informal formulada por la AVV Pilarica, ensayará con algunos métodos de información y toma de decisiones para el planeamiento inspirados en los Ateliers populaires d'urbanisme y basados en la incorporación del conocimiento "no experto" y de una perspectiva autogestionaria al proceso de proyectación urbanística.

Evaluación

La calificación final se obtendrá a partir de la nota del trabajo práctico y de la calificación de una prueba teórica. La nota del trabajo práctico conformará el 75% de la calificación final del curso. El 25% restante corresponderá a la prueba teórica.

La fecha y forma de la prueba teórica y de las entregas del ejercicio práctico se anunciarán oportunamente.

En septiembre, como prueba de evaluación, los alumnos que no hayan superado la asignatura en junio deberán repetir el trabajo práctico y presentarlo en la fecha correspondiente fijada en el calendario de la ETSAV.

Bibliografía

UNWIN, R., "La práctica del urbanismo. Una introducción al arte de proyectar ciudades y barrios" . Gustavo Gili, Barcelona, 1986 , (1ª ed., Londres 1909).

* GIBBERD, F., "Diseño de núcleos urbanos" , Ed. Contempora, Buenos Aires, 1961.

* STUART CHAPIN, F. "Planificación del uso del suelo urbano" , Oikos-tau, Barcelona 1977 (University of Illinois, 1964).

* LYNCH, K. y HACK, G. "Site Planning" . 3ª Ed. M. I. T. Press, Cambridge M.A., 1984, (versión en castellano de la 1ª edición, "La planificación del sitio", Gustavo Gili, Barcelona 1978).

-
- * WEBBER, M.M. y otros "Indagaciones sobre la estructura urbana" , Gustavo Gili, Barcelona 1974.
 - * ALEXANDER, Ch. "A pattern language" ("Un lenguaje de Patrones". G. Gili, Barcelona 1982).
 - * MARTINEZ CARO, C.; DE LAS RIVAS, J.L. "Arquitectura Urbana. Elementos de teoría y diseño" . Ed. Bellisco, Madrid 1990.
 - * LOPEZ DE LUCIO, R. "Ciudad y Urbanismo a finales del siglo XX". Universidad de Valencia, 1993.
 - * Revista Ciudad y Territorio-Estudios Territoriales nº107-108, primavera-verano de 1996. "Siglo y medio de urbanismo en España" .
 - * VVAA., "Presente y futuros. Arquitectura en las ciudades", Catálogo general del Congreso UIA. Barcelona 1996.
 - * Revista Ciudades nº 3, Instituto de Urbanística de la Universidad de Valladolid, 1997. "Límites y vigencia del plan urbanístico" .
 - * HOUGH, Michael, "Cities and natural process", Routledge, London-New York 1995 (versión en castellano de Gustavo Gili, "Naturaleza y Ciudad", Barcelona 1998).
 - * HALL, Peter. "Cities of Tomorrow. An Intellectual History of Urban Planning and Design in the Twentieth Century". (Basil Blackwell, Oxford 1988; hay versión en castellano, El Serbal 1996).
 - * GRAVAGNUOLO, B. "La progettazione urbana in Europa, 1750-1960". Ed. Laterza, Roma 1991 (traducido al castellano por Akal, 1998).
-