

Plan 233 Lic. en Geografía

Asignatura 43011 GEOGRAFIA URBANA

Grupo 1

Presentación

Estudio de los problemas sociales y formas espaciales asociadas a la urbanización y contraurbanización. Análisis de los mecanismos de transformación de ciudad ligados al mercado inmobiliario y planeamiento urbano. La movilidad urbana y la problemática medioambiental. Estructura y conflictos en el centro y en las nuevas periferias de la ciudad difusa

Programa Básico

DADO QUE ESTA ASIGNATURA PERTENECE A UNO DE LOS CURSOS INTEGRADOS EN EL PROYECTO PILOTO DE ADAPTACIÓN A LA METODOLOGÍA DEL ESPACIO EUROPEO DE EDUCACIÓN SUPERIOR, ESTARÁ SOMETIDA A UN ESPECIAL PROCESO DE COORDINACIÓN, POR LO QUE, EN ESTE CASO, A EFECTOS PRÁCTICOS, EL PROGRAMA BÁSICO TIENE UNA MENOR SIGNIFICACIÓN.

Aprobado en Sesión Ordinaria del Consejo de Departamento de fecha 27 de junio de 2006

PROGRAMA DE TEORÍA

I.- FORMACIÓN: PROCESO DE DESARROLLO URBANO

- 1) El proceso de desarrollo urbano: urbanización –metropolización y desurbanización
- 2) Nuevos paradigmas en la ciudad del tercer milenio: ciudad informacional, difusa, smart growth, smartlands ...

II.- MECANISMOS DE CREACIÓN: EL MERCADO INMOBILIARIO URBANO.

- 3) El mercado inmobiliario urbano y la problemática del suelo.
- 4) Promoción, construcción y venta: el mercado inmobiliario urbano en España.

III.- ORDENACIÓN: PLANEAMIENTO Y POLÍTICAS URBANÍSTICAS

- 5) El planeamiento urbano: conceptos generales
- 6) Políticas de suelo y vivienda

IV.- ORGANIZACIÓN INTERNA: ESTRUCTURA URBANA

- 7) Tipologías y estrategias de intervención-recuperación del centro-ciudad.
- 8) Transformaciones urbanas en los bordes de la ciudad: problemática funcional y urbanística del suelo urbanizable y rústico –no urbanizable-.

V.- GRANDES PROBLEMAS URBANOS

- 9) Los problemas de la movilidad urbana: viario y tráfico intraurbano.
- 10) La problemática medioambiental en la ciudad. Estrategias de desarrollo urbano sostenible -las Agendas 21

PROGRAMA DE PRÁCTICAS

PRACTICAS EN EL AULA

A) INDIVIDUALES

- 11) Práctica a.1 (la nueva ciudad). análisis de un artículo o artículos de actualidad sobre la nueva ciudad, entregar previamente un diagnóstico-resumen de 500 palabras, y participar en un debate en el aula.
- 12) Práctica a.2 (lectura obligatoria): García Vázquez, c.- ciudad hojaldre. visiones urbanas del siglo XXI G. Gili. Barcelona. 2004. se entregará, un diagnóstico-resumen de 1000 palabras, y habrá que participar e en un debate en el aula.
- 13) Práctica a.3 (análisis del "curso inmobiliario") seguimiento y elaboración un artículo-diagnóstico de 1500 palabras sobre las noticias inmobiliarias más sobresalientes aparecidas a lo largo del curso académico. El artículo se entregará y presentará individualmente en el aula

B) EN GRUPO

- 14) Práctica b.1 (mercado inmobiliario en España). análisis de un informe relativo al estado del mercado de la vivienda en España; elaborar, entregar y presentar en público mediante un pwp un breve informe (no más de 10 pantallas) y participar en un seminario. sobre la materia
- 15) Práctica b.2 (el tráfico). análisis de un aspecto del plan de movilidad de Valladolid; elaborar, entregar y presentar en público mediante un pwp un breve informe (no más de 10 pantallas)
- 16) Práctica b.3 (la problemática medioambiental). cada alumno tendrá que analizar un aspecto de la agenda local 21 de Valladolid ; elaborar, entregar y presentar en público mediante un pwp un breve informe (no más de 10 pantallas)

TRABAJO DE CAMPO

- 1.- Grandes transformaciones urbanas Ciudad de la Comunicación-Ariza-soterramiento
- 2.- Barrios del Norte: Belén, San Pedro Regalado-España y las nuevas áreas de actividad: nueva estación de mercancías y polígono industrial tecnológico de Vereda de Palomares.
- 3.- La ciudad dividida y segregada. Los barrios del este: Belén, Pilarica, Santos Pilarica, Pato, Las Flores, Campo de tiro y Buenos Aires.
- 4.- El centro histórico en una ciudad Patrimonio de la Humanidad: Salamanca

Objetivos

Programa de Teoría

I.-LA CIUDAD- FORMACIÓN: PROCESO DE DESARROLLO URBANO

- I.1.- El proceso de desarrollo urbano: urbanización y metropolización
- I.2.- La herencia de los últimos 60 años de práctica urbanística en la ciudad europea y norteamericana y nuevos paradigmas en la ciudad del tercer milenio: competitividad urbana y city marketing

II.- MECANISMOS DE CREACIÓN Y TRANSFORMACIÓN DE CIUDAD I: EL MERCADO INMOBILIARIO URBANO.

- II.1.-El mercado inmobiliario urbano y la problemática del suelo.
- II.2.- Promoción, construcción y venta: el mercado inmobiliario urbano en España.

III.- MECANISMOS DE CREACIÓN Y TRANSFORMACIÓN DE CIUDAD II: PLANEAMIENTO Y POLÍTICAS URBANÍSTICAS

- III.1.- El planeamiento urbano: conceptos generales
- III.2.- Políticas de suelo y vivienda

IV.- LOS GRANDES PROBLEMAS SECTORIALES DE LA CIUDAD

- IV.1.- Los problemas de la movilidad urbana: viario y tráfico intraurbano.
- IV.2.- La problemática medioambiental en la ciudad. Estrategias de desarrollo urbano sostenible -las Agendas 21

V.- LA CIUDAD-ORGANIZACIÓN: ESTRUCTURA URBANA

- V.1.- Transformaciones urbanas en los bordes de la ciudad: problemática funcional y urbanística del suelo urbanizable y rústico –no urbanizable-.
- V.2.-Tipologías y estrategias de intervención en el centro de la ciudad. Conservación y rehabilitación del patrimonio edificado

Programa Práctico

LECTURA OBLIGATORIA:

Análisis de una monografía sobre la nueva ciudad. Se entregará un diagnóstico-resumen de 1000 palabras y se expondrá sin soporte gráfico durante 15 minutos en el aula en el mes de Abril.

PRÁCTICAS

- 1)Práctica 1.- Análisis de una ciudad: se hará una presentación pwp y debate en el aula (30 minutos).
- 2)Práctica 2.- (mercado inmobiliario en España). análisis de un informe relativo al estado del mercado de la vivienda en España; elaborar, entregar y presentar en público mediante un pwp un breve informe (no más de 15 pantallas) y participar en un seminario. sobre la materia.
- 3)Práctica 3.- (el tráfico y la problemática medioambiental)). Entregar y presentar en público mediante un pwp un breve informe (no más de 15 pantallas).
- 4)Práctica 4.- La ciudad dividida y segregada. Los barrios del este: Santos-Pilarica Belén, Pilarica, Santos Pilarica, Pato, Las Flores, Campo de tiro y Buenos Aires.

Los aspectos objeto de valoración serán los siguientes:

- 1.-Examen teórico-práctico sobre las materias desarrolladas.
- 2.-Elaboración y exposición de trabajos individuales y en grupo.
- 3.-Asistencia y elaboración de las prácticas de campo.

Está previsto el siguiente reparto porcentual de cada uno de estos aspectos para componer la nota final:

Examen teórico-práctico:60%, Trabajos individuales:15%, Trabajos en grupo:15%, Prácticas de campo:10%, TOTAL: 100%

EXAMEN de JUNIO 2009: día 28, Aula 112 de 10 a 14 h.

EXAMEN de SEPTIEMBRE 2009: día 7, Aula 111, de 10 a 14 h.
