

Plan 300 Lic.Admon.y Dirección Empresas

Asignatura 43662 CONTABILIDAD SECTORIAL

Grupo 1

### Presentación

### Programa Básico

Contabilidad de las empresas constructoras. Contabilidad de las empresas inmobiliarias. Contabilidad de las federaciones deportivas. Contabilidad de las empresas de asistencia sanitaria. Contabilidad de las empresas del sector eléctrico. Contabilidad de las entidades sin fines lucrativos. Contabilidad de las sociedades concesionarias de autopistas, túneles, puentes y otras vías de peaje. Contabilidad de las empresas del sector de abastecimiento y saneamiento de agua. Contabilidad de las sociedades anónimas deportivas. Contabilidad en entidades de crédito

### Objetivos

Esta materia tiene como objetivo que los alumnos adquieran conocimientos sobre las distintas adaptaciones del Plan General de Contabilidad a las diferentes empresas para las cuales se han desarrollado éstos. Para ello planteamos distintos ejercicios-prácticos que analizan sistemáticamente cada uno de los aspectos tratados.

### Programa de Teoría

#### MODULO I: CONTABILIDAD DE INMOBILIARIAS Y CONSTRUCTORAS

##### TEMA 1.- EL SECTOR INMOBILIARIO Y CONSTRUCTOR.

1. Aproximación al sector
- 2.- Problemática empresarial.
- 3.- Necesidad de valoraciones contables.

##### TEMA 2.- PROBLEMÁTICA CONTABLE

- 1.- Inmovilizado
- 2.- Cuentas a Pagar y cuentas a cobrar
- 3.- Otras áreas del balance y la cuenta de explotación.
- 4.-Existencias, Ventas e Ingresos.

##### TEMA 3.- MÉTODOS DE CÁLCULO DEL VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES:

- 1.- Método del Contrato cumplido
- 2.- Método del Grado de avance
  - 2.1.- Técnico
  - 2.2.- Sobre presupuesto
- 3.3.- Diferencias entre Constructoras e Inmobiliarias.

#### MODULO II: CONTABILIDAD DE ENTIDADES SIN FINES LUCRATIVOS

##### TEMA 1.- ENTIDADES DEL SISTEMA ECONÓMICO

1. La actividad económica
2. Las entidades que componen el sistema
3. El tercer sector

##### TEMA 2.- LAS ENTIDADES NO LUCRATIVAS

1. Definición
2. Características y tipología

---

### 3. Marco conceptual

#### TEMA 3.- ORGANIZACIONES NO GUBERNAMENTALES

1. Introducción
2. Definición y características
3. Tipología

#### TEMA 4.- EL MARCO JURÍDICO DE LAS ENTIDADES NO LUCRATIVAS

1. Legislación civil
2. Legislación fiscal
3. Legislación contable

#### TEMA 5.- LA GESTIÓN DE LAS ENTIDADES NO LUCRATIVAS: FACTORES CLAVE Y OBJETIVOS ESTRATÉGICOS

1. Sistemas de gestión
2. Los recursos financieros
3. El capital humano
4. La imagen
5. La organización operativa

#### TEMA 6.- CONTABILIDAD DE LAS ENTIDADES NO LUCRATIVAS

1. Introducción
2. Modelos contables
3. Normas contables
4. El plan general de contabilidad adaptado a entidades no lucrativas

#### TEMA 7.- ASPECTOS RELEVANTES DE LA CONTABILIDAD DE LAS ENTIDADES NO LUCRATIVAS

1. Dificultades para el análisis contable
2. Aportaciones relevantes
3. El resultado
4. La amortización
5. Los principios contables
6. La evaluación

#### TEMA 8.- ESTADOS DE INFORMACIÓN ECONÓMICA

1. Introducción
2. Los estados contables
3. El balance de situación
4. El estado de resultados
5. El presupuesto
6. Otros estados contables
7. Valoración alternativa de los ingresos
8. Resultado económico y social

#### TEMA 9.- EL PRESUPUESTO

1. Introducción
2. El presupuesto en las entidades no lucrativas
3. El modelo de presupuesto del plan adaptado a las entidades no lucrativas
4. El presupuesto de un proyecto

### MODULO III. CONTABILIDAD BANCARIA

#### TEMA 1. INTRODUCCIÓN

1. Entidades de crédito.
2. Delimitación de la actividad bancaria.
3. Normativa contable aplicable a las entidades de crédito.

#### TEMA 2. PROBLEMÁTICA CONTABLE DE LAS ENTIDADES DE CRÉDITO

1. Introducción.
  2. Contenido de las Cuentas Anuales y política contable.
    - 2.1. Contenido de las Cuentas Anuales.
    - 2.2. Características de la Información.
    - 2.3. Elementos de las Cuentas anuales.
  3. Criterios generales de reconocimiento y valoración
    - 3.1. Hipótesis fundamentales.
    - 3.2. Criterios generales de reconocimiento.
-

---

### 3.3. Criterios generales de valoración.

#### TEMA 3. ANÁLISIS DE LAS ÁREAS MÁS SIGNIFICATIVAS (I). INSTRUMENTOS FINANCIEROS.

1. Instrumentos financieros: concepto y delimitación.
2. Reconocimiento, clasificación y valoración de los instrumentos financieros.
  - 2.1. Clasificación de los instrumentos financieros.
  - 2.2. Reconocimiento y valoración de los instrumentos financieros.

#### TEMA 4. ANÁLISIS DE LAS ÁREAS MÁS SIGNIFICATIVAS (II). ACTIVOS NO FINANCIEROS.

1. Activo material.
2. Existencias.
3. Activos intangibles.

#### TEMA 5. ANÁLISIS DE LAS ÁREAS MÁS SIGNIFICATIVAS (III).

1. Otros activos.
2. Otros pasivos.
3. Operaciones en moneda extranjera.
4. Operaciones de cobertura.

#### TEMA 6. ANÁLISIS DE LAS ÁREAS MÁS SIGNIFICATIVAS (IV).

1. Recursos propios.
2. Análisis de la concentración de riesgos y de recursos propios.

#### TEMA 7. ESTADOS FINANCIEROS.

1. Balance.
2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias.
3. Estado de cambios en el patrimonio neto.
4. Estado de flujos de efectivo.
5. Memoria.

---

## Programa Práctico

---

## Evaluación

### MÉTODO Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN

A lo largo del curso se realizarán dos exámenes finales, de acuerdo con el calendario de exámenes establecido (junio y septiembre). Para aprobar la asignatura se requiere alcanzar una calificación final global de, al menos, 5 puntos sobre 10 y, además, cumplir el requisito previo de haber obtenido una puntuación mínima de 4 puntos sobre 10 en cada uno de los tres módulos. A estos efectos, se entiende por calificación final global de la asignatura la media aritmética simple de las puntuaciones numéricas alcanzadas en cada módulo.

---

## Bibliografía

---